

DE ZES *f* FLORIJNEN

WADDINXVEEN

PRIJSLIJST
Versie november 2024

BWNR.	CA. WOON- OPPERVLAKTE	ZON ORIËNTATIE	PRIJS V.O.N.
W1	60 M ²	W	€ 315.000,-
W2	60 M ²	NW	€ 320.000,-
W3	60 M ²	N	€ 320.000,-
W4	60 M ²	O	€ 315.000,-
W5	60 M ²	ZO	€ 310.000,-
W6	60 M ²	ZO	€ 310.000,-

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte.

Diverse bijkomende kosten; zoals o.a. bouwleges, aansluitkosten water, elektra en riolering.

Niet in de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. bereidstellingsprovisie van de hypotheek en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk.

- De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen voorbehouden.
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.